

Министерство здравоохранения Хабаровского края
Краевое государственное бюджетное
профессиональное образовательное учреждение
"ХАБАРОВСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ МЕДИЦИНСКИЙ КОЛЛЕДЖ
ИМЕНИ Г.С. МАКАРОВА"
(КГБПОУ ХГМК)

ПРИКАЗ

24.05.2026 № 92-09
г. Хабаровск

Об утверждении стоимости
проживания в общежитии
г. Хабаровск на 2026/2027
учебный год

На основании п.п. 3.4 статьи 39 Федерального закона от 29.12.2012 г. № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации», постановления Правительства Российской Федерации от 14.11.2014 года № 1190 «О правилах определения размера платы за коммунальные услуги, вносимой нанимателями жилых помещений в общежитиях, входящих в жилищный фонд организаций, осуществляющих образовательную деятельность, по договорам найма жилого помещения в общежитии», а также пункта 1.12 Положения о порядке определения платы за проживание в студенческом общежитии КГБПОУ ХГМК, утвержденного от 02 декабря 2024 года,
ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Установить стоимость проживания в студенческом общежитии для обучающихся в следующем размере:

1.1. В период с 01.09.2026 г. по 31.08.2027 г. стоимость платы за пользование жилым помещением (платы за наем) в размере 482,40 руб. (40,20 руб. в месяц за одно койко-место) (Приложение № 1).

1.2. В период с 01.09.2026 г. по 30.06.2027 г. стоимость платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для выпускников в размере 402,00 руб. (40,20 руб. в месяц за одно койко-место) (Приложение № 1).

2. Установить стоимость возмещения коммунальных услуг в студенческом общежитии для обучающихся в период с 01.09.2026 г. по 30.06.2027 г. в размере 23 918,00 руб. (2 391,80 руб. в месяц за одно койко-место). (Приложение № 2).

3. Установить стоимость платы за дополнительные (платные) услуги для обучающихся (в комнатах кроме комнат повышенной комфортности) в период с 01.09.2026 г. по 30.06.2027 г. в размере 3 641,00 руб. (364,10 руб. в месяц). (Приложение № 3).

4. Установить стоимость платы за дополнительные (платные) услуги для обучающихся в комнатах повышенной комфортности в период с 01.09.2026 г. по 30.06.2027 г. в размере 22 268,00 руб. (2 226,80 руб. в месяц). (Приложение 4).

5. Установить стоимость проживания в студенческом общежитии студентам, имеющим статус лиц из числа коренных малочисленных народов Севера, Сибири Дальнего Востока Российской Федерации в период с 01.09.2026 г. по 30.06.2027 г. в размере 50 % от установленной стоимости по пунктам 1 и 2 настоящего приказа.

6. При внесении изменений в нормативные документы, устанавливающие тарифы и нормативы потребления, главному бухгалтеру Родиной А.В. производить перерасчет стоимости проживания.

7. Заведующему общежитием Турбиной О.В. заключить:

- договоры со студентами, поступившими в 2026 году на срок обучения;
- дополнительные соглашения к ранее заключенным договорам со студентами (в связи с повышением стоимости коммунальных услуг).

8. Советнику директора Маковой А.В. обеспечить размещение на официальном сайте КГБПОУ ХГМК информацию о размере платы за проживание в общежитии для студентов до 10.06.2026 г.

9. Считать утратившим силу приказ № 56-од от 23.05.2026 г. «Об утверждении стоимости проживания в общежитии г. Хабаровск на 2026/2027 учебный год» с 01.09.2026 года.

10. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Директор

А.А. Москвин

Приложение № 1
к приказу № 91 от 04.05.2016

Калькуляция платы за пользование жилым помещением (платы за наем)
для студентов, проживающих в общежитии по адресу г. Хабаровск
ул. Брестская д.8
в расчете на 1 студента
на 2026-2027 учебный год

№	Наименование расходов	Ед. изм.	Кол-во	Тариф по нормативу, руб.	Сумма в мес. нормативу, руб.	Коэффициент применяемый в зависимости от планировки жилых помещений***	Сумма в мес. с учетом понижающего коэффициента, руб.	Сумма в год с учетом понижающего коэффициента, руб.	Примечание
п/п									
1	2	3	4	5	6=4x5x1	7	8=6*7	9	10
1.	Наем жилого помещения **	1 кв. м. пл. ком.	6	13,4	80,4	0,50	40,20	482,40	Постановление Администрации г. Хабаровска от 30.12.2025 г. № 6382
2.	Наем жилого помещения для выпускников **	1 кв. м. пл. ком.	6	13,4	80,4	0,50	40,20	402,00	Постановление Администрации г. Хабаровска от 30.12.2025 г. № 6382

Примечание: * в расчете на 12 месяцев
** в расчете на 10 месяцев
*** Приказ Министерства образования и науки Российской Федерации от 03.08.2015 № 797

Главный бухгалтер
Ведущий экономист
А.В. Ролина
Н.Н. Андреева

Калькуляция платы за коммунальные услуги
для студентов, проживающих в общежитии по адресу г. Хабаровск
ул. Брестская д.8

в расчете на 1 студента (на 2026/2027 учебный год) проживание в комнате

№ п/п	Наименование расходов	Ед. изм.	Кол-во	с 01.09.2026 по 31.12.2026 г.				с 01.01.2027 по 30.06.2027				Итого	Понижающий коэффициент	ИТОГО стоимость в год, с учетом понижающего коэффициента, руб.	Примечание
				Нормативный тариф, руб.	Нормативный расход на 1 чел.	Сумма по нормативу в месяц, руб.	Сумма по нормативу за расчетный период, руб.	Нормативный тариф, руб.	Нормативный расход на 1 чел.	Сумма по нормативу в месяц, руб.	Сумма по нормативу за расчетный период, руб.				
1	2	3	4	5	6	7=4х5х6	8	9	10	11=4*9*10	12	13=8+12	14	15=13*14	16
1.	Электроэнергия	1 кВт/час	1	7,67	78,00	598,26	2 393,04	7,98	78,00	622,19	3 733,14	6 126,18	0,90	5 513,51	*Постановление Комитета по ценам и тарифам Прав. Хаб. края от 25.12.2025 № 46/1 (тарифы), Пост. Прав. Хаб. края от 19.06.2015 г. № 141-пр (нормы).
2.	Отопление	1 кв. м. площ.	6	3 450,54	0,0324	670,78	2 012,35	3 588,56	0,0324	697,62	2 790,47	4 802,82	0,50	2 401,41	**Постановление Комитета по ценам и тарифам Правительства Хабаровского края от 19.12.2023 № 44/6 (в ред. Постановления КИмТ Правительства Хабаровского края от 19.12.2025 № 44/4), Пост. Прав. Хаб. края от 06.07.2015 г. № 176-пр (нормы)
3.	Холодное водоснабжение	1 м3	1	86,62	4,1234	357,17	1 428,68	90,08	4,1234	371,46	2 228,73	3 657,41	-	3 657,41	Постановление Комитета по ценам и тарифам Правительства Хабаровского края от 29.11.2023 № 39/39 (в ред. Постановления КИмТ Правительства Хабаровского края от 10.12.2025 № 42/230), Пост. Прав. Хаб. края от 09.06.2015 г. № 130-пр (нормы)
4.	Горячее водоснабжение	1 м3	1	293,65	2,6218	769,89	3 079,57	305,40	2,6218	800,69	4 804,12	7 883,69	-	7 883,69	**Постановление Комитета по ценам и тарифам Правительства Хабаровского края от 19.12.2023 № 44/9 (в ред. Постановления КИмТ Правительства Хабаровского края от 19.12.2025 № 44/8), Пост. Прав. Хаб. края от 09.06.2015 г. № 130-пр (нормы)
5.	Водоотведение	1 м3	1	64,60	6,7452	435,74	1 742,96	67,18	6,7452	453,17	2 719,02	4 461,98	-	4 461,98	Постановление Комитета по ценам и тарифам Правительства Хабаровского края от 29.11.2023 № 39/39 (в ред. Постановления КИмТ Правительства Хабаровского края от 10.12.2025 № 42/230), Пост. Прав. Хаб. края от 09.06.2015 г. № 130-пр (нормы)
ИТОГО						10 656,60				16 275,48	26 932,08			23 918,00	

* нормативный расход - 3 человека проживающих в комнате

** отопительный период 7 месяцев (октябрь-декабрь 3 мес., январь апрель 4 мес.)

*** нормативный тариф рассчитан исходя из двухкомпонентного тарифа на горячую воду

Главный бухгалтер

А.В. Родина

Ведущий экономист

Н.Н. Андреева

Калькуляция
стоимости платы за дополнительные услуги в общежитии КТБПОУ ХГТМК
на 2026/2027 учебный год

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Наименование оборудования						ИТОГО
			Стиральная машина	Стиральная машина	Стиральная машина	Стиральная машина	Стиральная машина	Стиральная машина	
1	Продолжительность эксплуатации:								
1.1	- в день	минута	240,00	240,00	240,00	240,00	240,00	240,00	x
1.2	- в месяц	час	121,60	121,60	121,60	121,60	121,60	121,60	364,80
2	Мощность	Вт	2 300,00	2 300,00	2 300,00	2 300,00	2 300,00	2 300,00	x
3	Балансовая стоимость	руб.	47 999,00	47 999,00	47 999,00	47 999,00	48 986,00	48 986,00	x
4	Норма амортизации в месяц	%	1,20	1,20	1,20	1,20	1,20	1,20	x
5	Сумма амортизации	руб.	530,61	530,61	530,61	530,61	700,01	700,01	3 522,45
6	Расход электроэнергии в месяц	руб.	3 037,32	3 037,32	3 037,32	3 037,32	3 037,32	3 037,32	18 223,92
7	Расход холодной воды в месяц	руб.	1 715,08	1 715,08	1 715,08	1 715,08	1 715,08	1 715,08	10 290,46
8	Всего расходы в месяц	руб.	x	x		x			32 036,82
	в том числе на 1 человека	руб.	x	x		x			291,24
9	Расходы в учебный год (10 месяцев) на 1 человека	руб.	x	x		x			2 912,44
10	Рентабельность, 25 %	руб.	x	x		x			728,11
12	Всего стоимость дополнительных услуг прачечной в учебный год (10 месяцев) на 1 человека	руб.	x	x		x			3 641,00

Главный бухгалтер

Ведущий экономист

А.В. Ролина

Н.Н. Андреева

РАСЧЕТ

расходов на электроэнергию, потребляемую личными бытовыми приборами и аппаратурой
в студенческом общежитии для комнат повышенной комфортности КГБПОУ ХГМК
на 2026/2027 учебный год

№ пп	Наименование личных приборов и аппаратуры, используемых в жилых комнатах	Количество на 1 комнату	Электрическая мощность 1 единицы, Вт	Продолжительность		Объем потребления электроэнергии в месяц на 1 комнату, кВт/час
				1 единицы в день, мин.	1 единицы в месяц, часов	
1	2	3	4	5	6	7
1	Сотовый телефон	2	1	450	228,00	0,46
2	Электрический чайник	1	1300	30	15,20	19,76
3	Фен и др. приборы для волос	1,5	2000	20	10,13	30,40
4	Электрический утюг	1	1200	30	15,20	18,24
5	Персональный компьютер/ноутбук/планшет (колонки)	1,5	230	350	177,33	61,18
6	Мультиварка	1,5	1100	120	60,80	100,32
7	Лампа настольная	1	60	120	60,80	3,65
	Итого					234,00
	в том числе на 1 человека					117,00

Расходы на электроэнергию, потребляемую личными бытовыми приборами и аппаратурой составляют:

117кВт*7,67=		897,39
Рентабельность, 25 %		224,35
Итого расходов		1121,74

стоимости дополнительных услуг проживания в комнатах повышенной комфортности
в студенческом общежитии КГБПОУ ХГМК

Комната повышенной комфортности

№№ пп	Наименование	Расчет стоимости имущества	Стоимость	Срок использования	Амортизационные отчисления руб/мес
1	Холодильник	1 шт	10450	7 лет	186,66
2	Шкаф распашной Трио	1 шт	9646,34		172,31
3	Кровать с матрасом	1 шт	9150		163,44
	Итого один номер		29246,34		522,41
	Количество проживающих				1,00
	Итого на 1 проживающего				522,41
	Рентабельность, 25 %				130,60
	Итого расходов комнаты повышенной комфортности				653,02

Комната бытового назначения

№№ пп	Наименование	Расчет стоимости имущества	Стоимость	Срок использования	Амортизационные отчисления
1	Плита кухонная	4 шт	78 766,00	7 лет	1 250,63
2	Микроволновая печь	2 шт	5 223,00		82,93
5	Кухонный гарнитур	2 шт	56 000,00		889,16
6	Стол обеденный со стульями	2 шт	18 000,00		285,80
7	Гладильная доска	2 шт	4 880,00		77,48
8	Сушилка потолочная	4 шт	18 800,00		298,50
	Итого имущества:		176 789,00		2 884,50
	Количество комнат бытового назначения,	2			2
	Количество проживающих	20,5			41
	Итого на 1 проживающего				70,35
	Рентабельность, 25 %				17,59
	Итого расходов комната бытового назначения				87,94
	Итого расходов комната повышенной комфортности				740,96

Стоимость платы за дополнительные услуги (стирка белья) на 1 проживающего в месяц	364,10
---	--------

Всего стоимость дополнительных услуг в год	руб.	22 268,00
--	------	-----------

Главный бухгалтер
Ведущий экономист

А.В. Родина
Н.Н. Андреева